


REGISTRE D'ENQUÊTE PUBLIQUE

Enquête relative à :

Enquête publique portant sur le permis d'aménager, valant permis de démolir, lié à l'opération de restructuration des ateliers ferrés RATP sur le site de Vaugirard à Paris 15^{ème} arrondissement

En exécution de l'arrêté du 26 août 2015
de Monsieur le préfet de la région d'Ile-de-France, préfet de Paris
je, soussigné(e), M. François MONTAUDO
ai ouvert, ce jour, le présent registre coté et paraphé, contenant 24 feuillets, pour recevoir pendant une durée de :
32 jours (travail dur), du 21 Septembre 2015 au 22 Octobre 2015
les _____ de _____ à _____ et de _____ à _____
_____ de _____ à _____ et de _____ à _____
_____ de _____ à _____ et de _____ à _____
_____ de _____ à _____ et de _____ à _____
les observations du public. Paris
A _____, signature 
le 22 Octobre 2015

Première journée :

le 22/10/2015 de 16h30 à 19h35 et de Suite


1 - Observations de M⁽¹⁾ Jean GUIRAUDIOS 313, rue Lecourbe, Paris

Deux observations :

1/ Il est regrettable de ne pas disposer d'une maquette
représentative de l'ensemble du projet avant l'ouverture
de l'enquête publique.

2/ Il est inquiétant d'envisager un chantier

(1) Pour prendre en considération vos remarques, il vous est conseillé de préciser vos noms et coordonnées

de 10 ans (fin de la phase 4). La vie des
questions va être très perturbée durant toute cette
période, manifestement excessive. 

Jeudi 22 Octobre

M. & Mme CROUZET 26, rue E. NILLON
⇒ CRECHE THEODORE DECK

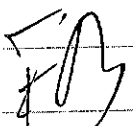
Nous avons notre fille pour 3 ans
dans la crèche Théodore DECK:

- Un mur anti-poussière et
anti-bruit est-il prévu?

- Comment supporter le bruit si
proche du dortoir des bébés lors de
la construction de la rue?

- Pouvez-vous reculer au maximum
les bâtiments qui donnent sur le jardin
de la crèche car cela va créer
beaucoup d'ombre!

- Ces travaux si près des bébés
sont horribles!



jeudi 22 octobre - Famille MONCHY 24 rue Eugène Iltis.

Pourquoi mettre en place ce projet à côté de la crèche Théodore Deck ? La crèche a été récemment construite et la section des bébés va "toucher" les travaux.

Il conviendrait d'éloigner ce projet de construction le plus possible de la crèche (où est gardée ma fille pour 3 ans).

Par ailleurs, il y a également l'école maternelle Théodore Deck dans la même rue.

Quid de la poussière pour les bébés ?

Quid du bruit ? Ne faudrait-il pas construire un mur anti-bruit ? Un mur anti-poussière ?

Jeudi 22 octobre.

Mme COUSIN-KAUSCH squire Aug. Chabrier

x essayer de restreindre la durée des travaux - qui risquent d'être en parallèle avec ceux de la porte de Versailles - Tour Triangle.

Circulation sera particulièrement difficile dans cette zone.

x Conserver l'entrée des bâtiments RATP angle Croix-Nivert / Deshouettes. trace du petit industriel du X^{VI}^e Arr^t.

FB

Jendredi 22-10-15

- la circulation risque d'être très perturbée, d'autant que nous aurons également la construction de la Tou triangle.

Prévoir des solutions alternatives.

- Comment limiter les nuisances pour la crèche?

Bruit des travaux, passage dans la voie nouvelle, poussière et pollution

- Maintenir l'entrée au coin de la rue de la Croix-Nivert et rue Desnouettes.

D. GILLET. Square Auguste Chabrières. 75015

Jendredi 22-10-15

M^{me} KENTON

204 rue de la Croix Nivert.

Impact visuelle, concernant notamment l'ensoleillement car notre immeuble est exposé à cet emplacement Est-Ouest, d'augmentation de la vue et du soleil.

Jendredi 22-10-15

- résidant à l'angle de la rue de la Croix-Nivert et de la rue Desnouettes, je serai impacté par le rehaussement envisagé dans le lot n°1 à hauteur de 20m : je ne verrai plus guère le ciel, ni la lumière du jour.

- d'autre part, le bâtiment de 1900 semble menacé par ce projet : il conviendrait de suivre les recommandations de l'architecte des bâtiments de France et de ne pas faire émerger un immeuble aussi hideux que l'immeuble voisin récemment construit rue de la Croix-Nivert et qui défigure l'esthétique du carrefour. Préservons l'historique du site.

M. COURTON 33 rue Desnouettes.

DB

Famille BOURDET EECKHOUT
11 rue Théodore Deck
75015 Paris
06 09 10 50 86

Paris, le 22 octobre 2015

Madame, Monsieur,

La crèche municipale Théodore Deck a ouvert ses portes en 2013 et accueille 66 enfants de 3 mois à 3 ans. Or nous apprenons cette année (soit à peine 2 ans plus tard) que d'importants travaux vont avoir lieu aux ateliers de Vaugirard. *et touche la crèche (gazillage de l'argent public ?)*

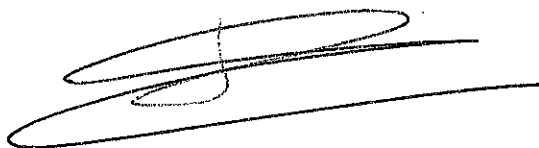
Nous attirons votre attention sur l'énorme impact que cela va avoir sur la tranquillité et l'environnement des enfants du quartier qui sont accueillis chaque jour à la crèche. Le dortoir des bébés notamment se trouve juste derrière le mur d'enceinte qui jouxterait la future voie Lecourbe-Deck.

Nous sommes clairement pris au piège de cette décision de travaux contre laquelle nous ne ferons pas le poids. Toutefois, il nous paraît essentiel que des aménagements soient faits afin de respecter un temps soit peu le rythme et la qualité de vie de nos très jeunes enfants. Murs antibruit, aménagement d'horaires, des solutions peuvent et doivent être trouvées.

Nous comptons donc sur la RATP, qui met en avant un projet engagé et engageant..., et la Mairie de Paris afin que notre voix soit entendue et restons bien entendu à la disposition de chacun pour discuter de ce sujet.

Bien cordialement,

Aurélie EECKHOUT
Représentante des parents de la crèche Théodore Deck



Habitante au 1, rue du hameau, à travers ces quelques lignes, je souhaite faire part de réserves importantes sur ce projet.

Permettez-moi monsieur/ madame de vous dire que contrairement à ce que disent vos compagnes marketing et communication, je ne considère pas ce projet comme un projet avec et pour les riverains, ni un projet pour l'environnement encore moins un projet pour notre avenir autant que citoyenne de la ville de Paris. Pour plusieurs raisons:

- Ce projet élude les autres ensembles immobiliers, en cours ou en projet et qui amènent des centaines de familles dans le quartier (rayon de 200m) sans qu'aucune infrastructure collective ne soit prévue :
Rue des nouettes, rue de la croix Nivert (2 projets), rue Clos Feuquières, rue Jean Maridor, rue Vaugirard, rue Olivier de Serre
- Les structures scolaires dans les environs sont saturées. Plus de 30 élèves par classe à la maternelle Théodore Deck et davantage dans l'école privée de la rue Olivier de Serre.
- votre projet propose de supprimer une partie de cour de la crèche Théodore Deck. Une suppression au profit de passage des camions et des voitures: quand on connaît la crise que rencontre la ville de Paris en termes de nombre de structures d'accueil et les difficultés que rencontrent les parents pour faire garder leurs enfants. Comment considérer cette idée brillante ou utile. Au moment où d'autres villes d'Europe suppriment les voitures, votre projet propose de supprimer une rue piétonne et une partie de la crèche.
- un projet qui ferme complètement la vue à l'immeuble qui se trouve 1, rue du hameau, un immeuble de 18 mètres de hauteur, et qui met en face un immeuble de 20 mètres. Savez-vous, monsieur et madame, que le plan tel qu'il est présenté aujourd'hui masquera le soleil vers cet immeuble. J'ai bien étudié le plan proposé, à aucun moment votre plan n'a pris en compte cet immeuble, ni les besoins de ses habitants actuels en terme d'ensoleillement et de luminosité.
- le passage piéton que vous souhaitez créer entre la rue des nouettes et la rue Théodore Deck, n'a que des points négatifs pour les riverains: Il sera un endroit idéal pour recueillir les dealers de drogues ou les pipis de passants et ou lieu d'insécurité au regard de la largeur du passage prévu.
- Qu'est-ce qui vous permet de dire que c'est un projet pour l'environnement: les quelques murs verts que vous avez prévu sur les murs? qui non seulement vont générer des charges importantes mais qui n'ont aucune utilité pour les riverains. Je suis pour des espaces verts, beaucoup d'espaces verts mais utiles pour les enfants, les parents et les seniors.
-
-

Quelques questions:

1) une urbanisation qui tiens compte de l'environnement est une urbanisation qui propose des solutions de recyclage de l'eau, une meilleure gestion d'énergie, d'eau et de déchets, des espaces verts utiles,.... Que proposez-vous dans ce domaine ?

2) le quartier a connu sur l'année 2014/2015 l'arrivée de centaines de familles, votre projet permettra de faire arriver quelques autres centaines, qu'avez vous prévu en structures :

-) école ?

-) transport en commun: bus, métro, ... ?

-) parc pour les enfants, les seniors, les familles et les jeunes ?
-) gymnase et où structure culturelle ?

Permettez-moi de confirmer mon refus et rejet total pour un projet qui a été pensé seul loin de tous les besoins du quartier, sans aucune prise en charge des besoins du quartier.

Permettez-moi d'être déçu de la politique que mène la ville de Paris dans mon quartier avec le lancement de plusieurs projets sans aucune coordination ni structuration ni prise en compte des besoins essentiels des riverains de ce quartier.

Monsieur le maire du 15ème, Madame la maire de Paris, dans mon quartier les écoles maternelles regroupent 30 élèves par classe, le plus proche gymnase pour les activités sportives est à 20 minute à pieds. Tout cela dans un quartier où la densité par habitant est la plus importante dans un arrondissement le plus dense de Paris: le seul parc dans le quartier regroupe des centaines de familles le week end et après les sorties d'écoles. Il est trop chargé. Aucune structure culturelle ou d'encadrement dans mon quartier pour les adolescents, aucune structure culturelle ou sportive dans mon quartier pour les enfants.

Où je suis pour plus de logements dans Paris, où je suis pour les logements sociaux dans Paris, je suis déjà propriétaire et non je ne suis pas pour ces logements contre toute réflexion basique sur les autres besoins qui doivent accompagner les logements: théâtres, sports, écoles, crèches, espaces verts utiles,

Comment en 2015 pouvons-nous créer des quartiers qui ne sont pas intelligents ? Regardons ce qui se passe à Issy les mouline aux, à Barcelone,...

J'espère que mes remarques trouveront écho et mes questions des réponses.

Madame Guemmar
1, rue du hameau
75015

-) parc pour les enfants, les seniors, les familles et les jeunes ?
-) gymnase et où structure culturelle ?

Permettez-moi de confirmer mon refus et rejet total pour un projet qui a été pensé seul loin de tous les besoins du quartier, sans aucune prise en charge des besoins du quartier.

Permettez-moi d'être déçu de la politique que mène la ville de Paris dans mon quartier avec le lancement de plusieurs projets sans aucune coordination ni structuration ni prise en compte des besoins essentiels des riverains de ce quartier.

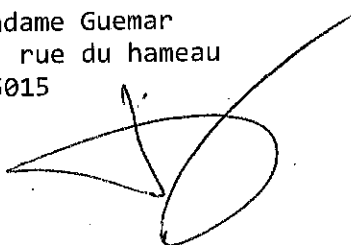
Monsieur le maire du 15ème, Madame la maire de Paris, dans mon quartier les écoles maternelles regroupent 30 élèves par classe, le plus proche gymnase pour les activités sportifs est à 20 minute à pieds. Tout cela dans un quartier où la densité par habitant est la plus importante dans un arrondissement le plus dense de Paris. Le seul parc dans le quartier regroupe des centaines de familles le week end et après les sorties d'écoles. il est trop chargé. Aucune structure culturelle ou d'encadrement dans mon quartier pour les adolescents, aucune structure culturelle ou sportive dans mon quartier pour les enfants.

Oui je suis POUR plus de logements dans Paris, oui je suis pour les logements sociaux dans Paris, je suis déjà propriétaire et non je ne suis pas pour ces logements contre toute réflexion basique sur les autres besoins qui doivent accompagner les logements: théâtres, sports, écoles, crèches, espaces verts utiles,

Comment en 2015 pouvons-nous créer des quartiers qui ne sont pas intelligents ? Regardons ce qui se passe à Issy les moulineaux, à Barcelone,...

J'espère que mes remarques trouveront écho et mes questions des réponses.

Madame Guemar
1, rue du hameau
75015



Habitante au 1, rue du hameau, à travers ces quelques lignes, je souhaite faire part de réserves importantes sur ce projet.

Permettez-moi monsieur/ madame de vous dire que contrairement à ce que disent vos compagnes marketing et communication, je ne considère pas ce projet comme un projet avec et pour les riverains, ni un projet pour l'environnement encore moins un projet pour notre avenir autant que citoyen de la ville de Paris.

Pour plusieurs raisons :

- Ce projet étudie les autres ensembles immobiliers, en cours ou en projet et qui amènent des centaines de familles dans le quartier (rayon de 200m) sans qu'aucune infrastructure collective ne soit prévue :
- Rue des nouettes, rue de la croix Nivert (2 projets), rue Clos Feuquières, rue Jean Maridor, rue Vaugirard, rue Olivier de Serre
- Les structures scolaires dans les environs sont saturées. Plus de 30 élèves par classe à la maternelle Théodore Deck et d'avantage dans l'école privée de la rue Olivier de Serre.

- votre projet propose de supprimer une partie de cour de la crèche Théodore Deck. Une suppression au profit de passage des camions et des voitures : quand on connaît la crise que rencontre la ville de Paris en termes de nombre de structures d'accueil et les difficultés que rencontrent les parents pour faire garder leurs enfants. Comment considérer cette idée brillante ou utile. Au moment où d'autres villes d'Europe suppriment les voitures, votre projet propose de supprimer une rue piétonne et une partie de la crèche.

- un projet qui ferme complètement la rue à l'immeuble qui se trouve 1, rue du hameau, un immeuble de 18 mètres de hauteur, et qui met en face un immeuble de 20 mètres. Savez-vous, monsieur et madame, que le plan tel qu'il est présenté aujourd'hui masquera le soleil vers cet immeuble. J'ai bien étudié le plan proposé, à aucun moment votre plan n'a pris en compte cet immeuble, ni les besoins de ses habitants actuels en terme d'insolation et de luminosité.

- Le passage piéton que vous souhaitez créer entre la rue des nouettes et la rue Théodore Deck, n'a que des points négatifs pour les riverains : Il sera un endroit idéal pour recruter les dealers de drogues ou les papis de passants et ou lieu d'insécurité au regard de la largeur du passage prévu.

- Qu'est-ce qui vous permet de dire que c'est un projet pour l'environnement : les quelques murs verts que vous avez prévu sur les murs qui non seulement vont générer des charges importantes mais qui n'ont aucune utilité pour les riverains. Je suis pour des espaces verts, beaucoup d'espaces verts mais utiles pour les enfants, les parents et les seniors.

Quelques questions :

- 1) une urbanisation qui tiens compte de l'environnement est une urbanisation qui propose des solutions de recyclage de l'eau, une meilleure gestion d'énergie, d'eau et de déchets, des espaces verts utiles,.... Que proposez-vous dans ce domaine ?
- 2) le quartier a connu sur l'année 2014/2015 l'arrivée de centaines de familles, votre projet permettra de faire arriver quelques autres centaines, qu'avez-vous prévu en structures :

-) école ?
-) transport en commun : bus, métro, ... ?

22 Octobre,

Le Clément de Saint-Marc Sophie - Anne
210 bis rue de La Convention

Madame, Monsieur,

75 075 Paris

Nous sommes étonnés voire choqués du manque de concertation entre la RATP et les services de la mairie afin d'interdire le gaspillage d'argent public aujourdhui nécessaire pour aménager le crèche de Le Crix Vivant construite très récemment.

Il nous semble évident que la sécurité et le confort des enfants doivent être pris en compte pour le type de travaux réalisés et durant la durée des travaux.

Nous souhaiterions, en minimum, ⁽¹⁾ que la superficie du jardin soit conservée, en le rendant plus profond, c'est-à-dire en déplaçant le mur du fond de parcelle sur le chemin piéton actuellement prévu. ⁽²⁾ Il faudrait également faire en sorte que la sécurité à l'entrée soit assurée. La voie nouvelle devrait être aménagée afin de sécuriser les abords de la crèche, notamment avec des barrières et limitée à 30km pour les véhicules légers uniquement. ⁽³⁾ Enfin, pendant la durée des travaux, nous vous prions d'aménager les locaux de travaux lourds et bruyants à ceux des enfants (sûreté, sorties...); idem pour ceux entraînant de la poussière.

Je vous remercie par avance de prendre en considération ces demandes pour le bien-être des enfants.

Veuillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de ma considération distinguée.

Sophie Saint-Marc

Représentante des parents de
la Crèche Crix Vivant 2014-75

22/10/2015 Claudia Untold.

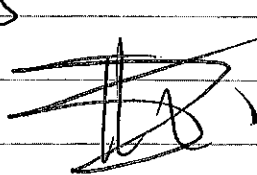
Concernant la page 10 de la Synthèse des échanges avec le public. :

On voit bien que le nouveau bâtiment D écrase par sa hauteur et sa taille l'immeuble de la Rive.

Nous, les habitants, serons "emmurés" vivant. Merci de prendre en considération une modification avec nos parents.



la suite et fin est dans le
registre n° 5



Le 22 Octobre 2015 à 19^h heures 35,

Le délai d'enquête étant expiré,

je, soussigné(e), M

François BERTRAND

déclare clos le présent registre qui a été mis à la disposition du public pendant 32 jours consécutifs,

du 21 Septembre 2015 au 22 Octobre 2015

de _____ heures à _____ heures

et de Marées heures selon Avis Enquête Publique heures.

Les observations ont été consignées au registre par 11 personnes (pages nos 1 à 9).

En outre, j'ai reçu _____ lettres ou notes écrites qui sont annexées au présent registre :

1. - Lettre en date du _____ de M. _____

2. - Lettre en date du _____ de M. _____

3. - Lettre en date du _____ de M. _____

4. - Lettre en date du _____ de M. _____

5. - Lettre en date du _____ de M. _____

signature

